

大家好:

南丫岛博寮港计划公众咨询会于2011年10月8日圆满结束，有关咨询会之会议记录已上载于南丫岛博寮港的网站([www.bol-hk.com](http://www.bol-hk.com))，供公众审阅。我们十分感谢所有参与者拨冗出席，并提供他们对项目的宝贵意见。咨询会给予项目一个珍贵的机会与持份者会面，藉以聆听他们的意见和忧虑，南丫岛博寮港计划会慎重考虑每一位参与者的意见。

就项目向城市规划委员会(城规会)提交的额外资料所设立的公众审阅期，已于2011年9月8日展开，并于10月14日结束。城规会于公众审阅期间收到约2,300份意见，当中约1,300份为支持意见。有关结果反映南丫岛博寮港与公众的沟通，使各方对项目有更深入的了解和认识。

南丫岛博寮港会继续透过这个平台，以及南丫岛博寮港网站与大家分享项目的最新动态。如果对项目有任何意见或查询，请电邮至 [enquiry@bol-hk.com](mailto:enquiry@bol-hk.com)。

### 游艇港 - 对捕鱼业是威胁还是机遇？

南丫岛博寮港已于S12A申请中包括捕鱼业影响评估，而有关的评估亦会包括在环境影响评估(环评)报告当中，供环境保护署(环保署)审批。根据现阶段的调查，虽然游艇港会占用小部分捕鱼区，但长远将有利整体的渔业资源。

事实上，现在游艇港范围内的海床主要由软沉积物所组成，而游艇港的防波堤及其它海底结构将能发挥人工鱼礁的作用。在香港和其它地方有不少有关海洋生物在人工鱼礁繁殖的个案，当中物种包括海藻、甲壳类、双壳类、软珊瑚、端足目动物、海葵和可移动动物，如蟹和鱼。因此，游艇港防波堤及其海底结构可为这些物种提供食物和庇护，及吸引其它鱼类及海洋无脊椎动物。所以游艇港发展长远可令当地区的渔业资源更加丰富。



防波堤为人工鱼礁

### 南丫岛博寮港能否惠及大众呢？

这个投资超过百亿元的项目将为南丫岛居民及港人提供大量就业机会。于项目筹备期间，已有顾问及承辦商参与研究、策划、设计及勘察的工作。于建筑期内，已经可以创造数千个建筑工程、运输及支持服务等不同方面的就业机会。本地居民将能提供当中部分的服务，而由于顾客层面的广大，亦能惠及当地的食肆。于项目的营运期内，旅游款待、餐饮零售、物业管理及其它客户服务行业将需要大量员工。当举行大型活动及赛事时，亦需要聘用大量临时员工。

南丫岛博寮港将有潜力成为游艇船员及维修保养技师的训练及招聘基地，满足中国及亚洲其它地区急速增长的游艇业的人力需求，定能为香港人提供一个崭新的就业机遇。



游艇船员

南丫岛博寮港将有潜力成为游艇船员及维修保养技师的训练及招聘基地，满足中国及亚洲其它地区急速增长的游艇业的人力需求，定能为香港人提供一个崭新的就业机遇。

此外，南丫岛博寮港可提供多种「绿色就业机会」。拟建的「保育走廊」可以成为研究、教育、生态旅游的基地。项目发展亦会提供不同的试验平台，包括再生能源、废物回收利用、水循环利用及可持续发展的设计和技术等。同时，项目内如果能成立一所海洋生物研究中心，研究绿海龟和各种鱼类及海洋生物，定将成为香港一个重要的研究基地。此外，项目亦欢迎有关团体/组织举办「动态」自然历史展览和活动，供大众欣赏。以上种种，均需要聘请大量来自不同背景的专业人员。

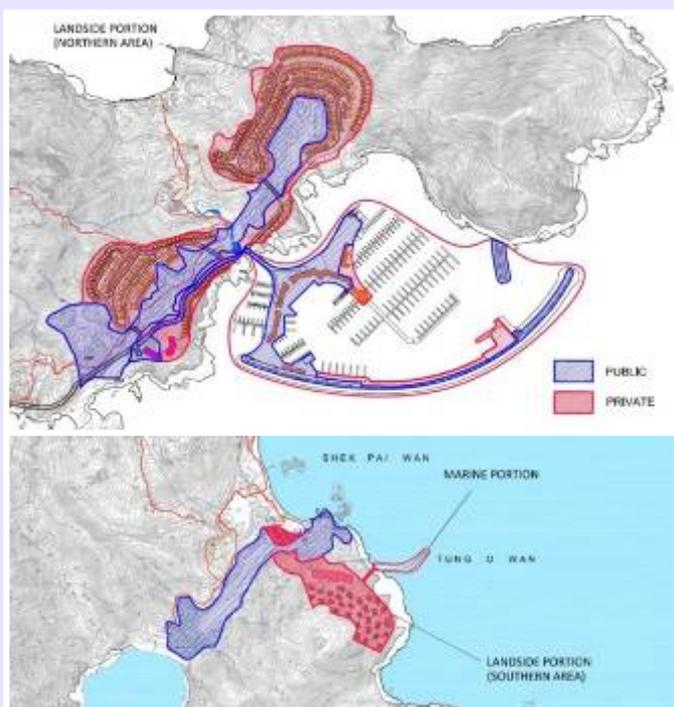
南丫岛博寮港是一个开放的小区，公众、当地居民和工作人员享用各种设施。游客可以畅游海滨走廊，步行连接南丫岛南北面的路径，于「保育走廊」的行人径或南丫岛其它家乐径远足，亦可于东澳的公众泳滩畅泳及从山顶的观景廊饱览东澳湾的风景。此外，游客亦可参加「保育走廊」的导赏团，及参加有关的兴趣班和教育活动，了解南丫岛的自然历史及当地居民的生活特性，欣赏及学习如何尊重当地文物及大自然。



绿色就业机会



不同的就业机会：游艇维修及保养



蓝色部分会开放予大众

南丫岛博寮港团队  
谨启

南丫岛博寮港计划是一个极具前瞻性的项目，旨在成为一个集世界级游艇港、生态旅游、国际帆船比赛场地、六星级水疗度假酒店、公众海滨广场、低密度住宅于一身的绿色地标，于香港创造一个崭新的旅游目的地。